

Město Plzeň a Amádeus Real se dohodly na dočasném přerušení soudního sporu

Město Plzeň a developerská společnost Amádeus Real se dohodly na dočasném přerušení soudního sporu, který trvá již několik let. Amádeus Real v něm uplatňuje náhradu škody ve výši 1,8 miliardy korun v souvislosti s původním neuskutečněným projektem výstavby obchodního centra Corso v Plzni. Obě strany se společně obrátily na Nejvyšší soud ČR, k němuž město Plzeň podalo dovolání, aby přerušil probíhající řízení na dobu šesti měsíců, neboť spolu aktuálně jednají o dohodě o možnosti smírného řešení. Případná dohoda by měla napomoci k zahájení výstavby moderní městské čtvrti, jejíž parametry vychází z představ města zakomponovaných v jeho územní studii, a zároveň i k urovnání soudního sporu z minulosti.

„Přerušení řízení si lze představit jako klid zbraní v rámci soudního sporu. Město Plzeň a Amádeus Real tak budou mít čas finalizovat dohodu, která by měla vést k ukončení soudního sporu. Uzavřením dohody se město Plzeň nevzdává možnosti regulovat zástavbu v lokalitě po KD Inwest. Projekt, který na daném území v blízké budoucnosti vznikne, bude muset naplnit podmínky územní studie, již schválilo Zastupitelstvo města Plzně, a bude představovat kvalitní městskou architekturu. Současně mohou potvrdit, že diskutovaná dohoda o ukončení soudního sporu nepočítá s finančním odškodněním pro investora,“ vysvětlil technický náměstek primátora města Plzně Pavel Šindelář. Ten chce dohodu předložit ke schválení zastupitelům do června tohoto roku.

„Přerušení soudního sporu vnímáme jako první krok k tomu, abychom nyní společně dojednali konkrétní podmínky jeho urovnání. Za nás mohu prohlásit, že jsme vždy preferovali možnost stavět na našich pozemcích v centru Plzně, nikoli se soudit s městem o finanční kompenzace za zmařený záměr,“ uvedl zástupce společnosti AMESIDE, která v Plzni připravuje stejnojmenný projekt mezi ulicemi Americká, Sirková a Denisovo nábřeží, Tomáš Jícha. „Mimo jednání o dohodě s městem samozřejmě pokračujeme v přípravě nového projektu moderní městské čtvrti s kvalitním veřejným prostorem, volnočasovými aktivitami, byty, kanceláři, ale samozřejmě i obchody, bez nichž prostě žádná významná městská čtvrť kvalitně fungovat, ani žít nemůže,“ dodal Tomáš Jícha.

Kontakt pro média:

Eva Barborková
tisková mluvčí Magistrátu města Plzně
Tel.: 602 216 639
e-mail: barborkova@plzen.eu

Karel Samec
Mediální zástupce Amádeus Real
Tel.: 603 200 076
e-mail: samec@swencom.cz